

Tjänsteutlåtande

Styrelsemöte Mässfastigheter i Stockholm AB 2022-06-02

Handläggare

Mathias Lindroth

Till

Styrelsen i Mässfastigheter i Stockholm AB

Finansiell månadsrapport – Mässfastigheter i Stockholm AB***Företagsledningens förslag till beslut:***

Föreliggande rapport läggs till handlingarna.

Ärendet

Mässfastigheterkoncernens skuld uppgick vid slutet av april månad 2022 till 427 Mkr, vilket är en ökning med 7 Mkr sedan slutet av mars. Detta innebär att 71,2 % av befintlig limit är utnyttjad per 2022-04-30. Räntan för april var 0,59%, vilket är en minskning med 0,02% jämfört med mars.

Bifogad rapport, som är upprättad av stadsledningskontorets enhet för redovisning och finansstrategi, redovisar kommunkoncernens finansiella ställning per 2022-04-30 samt prognos för utlåningsränta inklusive marknadskommentar. I februari noterades en ca 37% ökning av räntekostnadsestimat för kommande 12-månadersperioden (från 3 till 4,1 Mkr) och prognoserna i mars och april har ökat ytterligare för att nu överstiga prognosen från januari med hela 87% (från 3 till 5,6 Mkr).

Mer information framgår av bifogade underlag.

Christian Clemens

VD

Bilagor

7.1 Finansiell månadsrapport 20220430 Mässfastigheter i Stockholm AB